



Bến Tre, ngày 03 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 66/HĐ-DVĐG ngày 24/4/2018 với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thông báo đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Văn Sĩ và bà Phạm Thị Phương, cư ngụ tại: ấp Bình Phú, xã Châu Bình, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre; tài sản cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

- Diện tích: 1.944,3m²;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
- Thửa đất số: 1/97A (thửa cũ là 97), tờ bản đồ địa chính số: 7.

2. Cây trồng trên đất:

- Dừa loại 1 (trên 6 năm tuổi): 45 cây
- Dừa mới trồng (dưới 1 năm tuổi): 04 cây
- Chuối: 02 bụi
- Cam loại 1: 19 cây
- Bưởi da xanh (trên 6 năm tuổi): 43 cây

* Tài sản (1 + 2) tọa lạc tại: ấp Bình Phú, xã Châu Bình, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Văn Sĩ và bà Phạm Thị Phương, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2): 263.538.000đ** (Hai trăm sáu mươi ba triệu, năm trăm ba mươi tám ngàn đồng).

* **Lưu ý:** Tài sản trên đã bao gồm 2% thuế thu nhập riêng các khoản phí, lệ phí, liên quan thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá chịu.

- Lệ phí hồ sơ tham gia đấu giá là **200.000đ/01 hồ sơ**, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

- Khoản tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá là **52.000.000đ/01 hồ sơ**, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo số 72910000091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi.

- Thời gian xem tài sản từ: **07 giờ 30 phút ngày 03/5/2019 đến 16 giờ 30 phút ngày 03/6/2019 (trong giờ làm việc)**; địa điểm: tại nơi có tài sản tọa lạc thuộc xã Châu Bình, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

- Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và nhận hồ sơ của khách hàng tham gia đấu giá từ: **07 giờ 30 phút ngày 03/5/2019 đến 16 giờ 30 phút ngày 03/6/2019 (trong giờ làm việc)**;

- Thời gian thu tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá từ: 07 giờ 30 phút đến **16 giờ 30 phút ngày 03/6/2019** (trong giờ làm việc);

- Tổ chức đấu giá vào lúc: **09 giờ ngày 06/6/2019** (Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá).

* **Lưu ý:** Khách hàng tham khảo, mua hồ sơ, đăng ký và tham gia đấu giá địa chỉ tại: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Quý khách có nhu cầu mua liên hệ và đăng ký tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, địa chỉ số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường 3, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoặc điện thoại số: 0275.3823667- 0275.3512083 và website: stp.bentre.gov.vn hoặc thads.moj.gov.vn/bentre để biết thêm chi tiết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (đăng trang web);
- Chi cục THA DS huyện Giồng Trôm;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Giồng Trôm;
- Ủy ban nhân dân xã Châu Bình;
(nhờ niêm yết và TB trên đài truyền thanh);
- bà Hồ Thị Kim Liên và ông Bùi Văn Chương
(Chi cục THADS huyện Giồng Trôm chuyển);
- Lưu: HS 66/2019, Niêm yết tại TTĐG, L.



Nguyễn Thị Bích Thủy